

# Hus- og fritidshusforsikring

Dokument med opplysninger om forsikringsproduktet

Selskap: Møretrygd Gjensidig Forsikring

Produkt: Hus- og fritidshusforsikring

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og forsikringsvilkår.

## Hva omfatter forsikringen?

Forsikringen dekker privateide bygninger som benyttes som permanent bolig og fritidshus. Fastmontert utstyr som er vanlig for bygningens formål, så som røranlegg med tilknyttet utstyr og hageanlegg, er også omfattet av forsikringen. Tilleggsbygninger tilhørende boligen og fritidshuset kan også forsikres. Hvilken dekning du har valgt for din forsikring, fremgår av ditt forsikringsbevis.



### Hva dekker forsikringen?

#### Brann

- ✓ Brann
- ✓ Naturulykke etter lov om naturskadeforsikring

#### Standard

- ✓ *Alt nevnt under Brann*
- ✓ Skade ved snøtyngde, snøpress, ras fra tak og ved vind svakere enn storm
- ✓ Lynnedslag og elektrisk fenomen
- ✓ Tyveri og skadeverk
- ✓ Skade ved rørbrudd, gass, vann og annen væske
- ✓ Glasskade
- ✓ Andre plutselige og uforutsette skader
- ✓ Bekjempelse av levende mus, rotter og andre skadedyr (Dekningen gjelder ikke for fritidshus)
- ✓ Ombygging for rullestolbruker
- ✓ Ansvar
- ✓ Rettshjelp
- ✓ Tap ved at egen bolig som bebos av sikrede ikke kan benyttes i gjenoppføringsperioden
- ✓ Tap ved nedgang i husleieinntekter
- ✓ Merutgifter på grunn av offentlig påbud
- ✓ Fullverdigaranti
- ✓ Bygg under oppføring - Trygghetsgaranti

#### Super dekker i tillegg

- ✓ Vannskade på tilstøtende rom som følge av utett våtrom. Skaden på selve våtrommet er dekket i inntil 10 år, forutsatt at arbeidet er utført av autorisert håndverker
- ✓ Vannskade som følge av vanninntrengning gjennom utett bygning over bakkeplan, men ikke utbedring av selve mangelen/feilen
- ✓ Skade forårsaket av håndverks- og entreprenørfeil
- ✓ Råte- og skadeinsekter - Hussopp



### Hva dekker forsikringen ikke?

- ✗ Skader som har oppstått før forsikringen trådte i kraft
- ✗ Utgifter til vedlikehold og forbedringer
- ✗ Utgifter forbundet med forebygging av skader
- ✗ Frittliggende bygg på forsikringsstedet større enn 10 kvm som ikke er angitt i forsikringsbeviset
- ✗ Betong- og steinbrygge, bruer, molo, bølgebryter, flytebrygge
- ✗ Skade på drensledning
- ✗ Skade som skyldes tele, setninger, jordtrykk, utilstrekkelig eller sviktende fundamentering
- ✗ Skade som skyldes materialfeil, konstruksjonsfeil eller uriktig montasje



### Er det noen begrensninger i dekningen?

Forsikringen har blant annet følgende begrensninger:

- ! Naturulykkesdekningen har flere begrensninger for ulike typer forsikrede objekter
- ! Fast trebrygge knyttet til forsikret bygning inntil kr 100 000 er dekket, begrenset til brann- og naturskade
- ! For visse skader gjelder en annen og høyere egenandel enn avtalt
- ! Råteskader på dører, vinduer og lekter på yttervegg/tak og alt utvendig treverk er ikke dekket av hussoppforsikringen. Heller ikke utvikling av blåved, svartesopp, muggsopp eller annet som kun er skjemmende for utseendet



## Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ Forsikringen gjelder på det sted som er nevnt i forsikringsbeviset, bare i Norge for naturskade og yrkesskade. Innenfor Norden for på ny bolig etter flytting, rettslig erstatningsansvar og rettshjelp.



## Hvilke forpliktelser har jeg?

Du plikter å oppgi korrekt informasjon om deg selv og det forsikrede objektet ved nytegning av forsikringen. I forsikringstiden plikter du å informere om endring av risiko, f.eks. hvis boligen leies ut eller brukes til annet enn bolig eller hvis boligen fraflyttes. For fraflyttet bygning dekkes kun brann- og naturskade. Hvis sikkerhetstiltak det er gitt rabatt for, endres eller hvis bygningens verdi øker etter til-/påbygging må Møretrygd varsles.



## Når og hvordan betaler jeg?

Du må betale innen fristen som fremgår av betalingsvarselet. Du mottar betalingsvarsel sammen med forsikringsavtalen.



## Når begynner og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra det tidspunkt avtalen er vedtatt av partene eller fra og med en senere avtalt dato kl 00:00. Forsikringen gjelder til kl 24:00 siste dato i avtaleperioden, tilsvarende gjelder for senere fornyelser.



## Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Du kan si opp ved skriftlig melding via [moretrygd.no](http://moretrygd.no) eller på e-post til [firmapost@moretrygd.no](mailto:firmapost@moretrygd.no) dersom forsikringsbehovet faller bort, ved flytting av forsikringen eller ved andre særlige grunner, jfr FAL § 3-6, 1. ledd. Ved flytting av forsikringen skal varselet inneholde opplysninger om dato for flyttingen og til hvilket selskap. Oppsigelsen må skje med en måneds varsel.